



Escuela Profesional de  
Gestión de la Construcción

TECNOLOGÍA Y EDUCACIÓN INNOVADORA

El Centro de Actualización y capacitación TEDI confiere el siguiente:

# Certificado de Alto Rendimiento

El cual cumple con los altos estándares de la Escuela Profesional Gestión de la Construcción, que reconocen a:

## ING. PEDRO DANIEL MONTENEGRO ROJAS

Por su dedicación y compromiso mostrados en el Curso Sincrónico

### Licencias de Obra y Declaratoria de Edificaciones, Ex Declaratoria de Fábrica

Programa Académico de 27 Horas Lectivas desarrollado en el período comprendido desde 26/06/2025 hasta el 12/08/2025



Fredy Zorrilla Bravo

Secretario General de Registros Académicos



Abigail Panta Alvarado

Director Administrativo del Centro de Actualización y Capacitación TEDI (CAC TEDI)

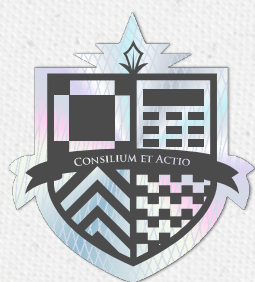


N° LODEEDF86350-03-2189

Fecha de Expedición  
28 de agosto de 2025



VALIDADOR DEL  
CERTIFICADO



## Escuela Profesional de Gestión de la Construcción

En esta escuela, aprenderás técnicas clave en planificación, control de proyectos y optimización de recursos. Te capacitarás en metodologías, filosofías, tecnologías y herramientas que te permitirán gestionar proyectos de manera eficiente, reduciendo costos y garantizando la calidad.

|  |   |
|--|---|
| <b>Curso:</b>  | Licencias de Obra y Declaratoria de Edificaciones, Ex Declaratoria de Fábrica |
| <b>Modalidad:</b>  | Curso Sincrónico  |
| <b>Programa Académico:</b>   | 27 horas lectivas   |
| <p>Módulo 01: Definiciones generales</p> <p>Módulo 02: La ley 29090 y su reglamento</p> <p>Módulo 03: Expediente de licencia de obra</p> <p>Módulo 04: Verificación técnica</p> <p>Módulo 05: Conformidad de obra</p> <p>Módulo 06: Inscripción de la propiedad en registros públicos</p> <p>Módulo 07: Independizaciones</p> <p>Módulo 08: Regularización de la propiedad informal</p> <p>Módulo 09: Regularización de edificaciones bajo el régimen de propiedad exclusiva y propiedad común</p> <p>Módulo 10: Módulo adicional de Habilidades blandas</p> |   |
| <b>Calificación alcanzada:</b>   | 88 puntos de 100  |
| <b>Grado Certificativo:</b>  | Certificado de Alto Rendimiento   |

## Certificado de Alto Rendimiento

La Secretaría del **Centro de Actualización y capacitación TEDI** certifica la autenticidad del presente documento, expedido por nuestra institución educativa online y sus autoridades competentes, conforme a nuestros estándares académicos y profesionales.

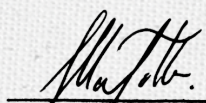
El presente certificado se otorga a quienes han demostrado un dominio avanzado de los contenidos, **Superando Significativamente los Estándares Mínimos de Desempeño**. Se valida la capacidad analítica, la precisión en la resolución de problemas técnicos y la aplicación eficiente de metodologías y software especializado en escenarios reales. El estudiante de esta categoría exhibe competencias superiores en su especialidad.



**CENTRO DE  
ACTUALIZACIÓN  
Y CAPACITACIÓN**

|                             |                         |
|-----------------------------|-------------------------|
| <b>Nacionalidad:</b>        | Perú                    |
| <b>Tipo de Documento:</b>   | DNI                     |
| <b>Número de Documento:</b> | 70034884                |
| <b>Fecha de emisión:</b>    | 28 de agosto de 2025    |
| <b>Libro Digital:</b>       | 03                      |
| <b>Folio:</b>               | 2189                    |
| <b>Registro:</b>            | N° LODEEDF86350-03-2189 |



  
**J. Mario Tello Velasco**  
 ARQUITECTO  
 CAP 18891

Arq. José Mario Tello Velasco  
Instructor TEDI